

Số: 3004 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 31 tháng 5 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

**V/v: Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường vào Trụ sở Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an, Trại tạm giam T16 và Trung tâm thẩm vấn của lực lượng cảnh sát, tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: xã Tam Hưng, xã Mỹ Hưng, huyện Thanh Oai, Hà Nội.

## ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Quyết định số 4464/QĐ-UBND ngày 27/8/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000;*

*Căn cứ Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000;*

*Căn cứ Quyết định số 3796/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000;*

*Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;*

*Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 2344/TTr-QHKT-HTKT ngày 25/5/2023.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường vào Trụ sở Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an, Trại tạm giam T16 và Trung tâm thẩm vấn của lực lượng cảnh sát, tỷ lệ 1/500, tại các xã: Tam Hưng, Mỹ Hưng, huyện Thanh Oai, Hà Nội, do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, hoàn thành tháng 5/2023, được Sở Quy hoạch - Kiến trúc thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu tại vị trí giao với tuyến đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ), điểm cuối tại vị trí hết ranh giới dự án Trụ sở cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an,

Trại tạm giam T16 và Trung tâm thẩm vấn của lực lượng cảnh sát. Chiều dài tuyến đường khoảng 1,18km.

- Hướng tuyến: phù hợp với quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai, quy hoạch phân khu đô thị S4, quy hoạch phân khu đô thị GS.

2. Cấp hạng: đường cấp khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang đường:

Tuyến đường có quy mô mặt cắt ngang điển hình đề xuất  $B=22m$ . Tại các đoạn tuyến qua khu vực Trại tạm giam T16 hiện có, khu vực dự án Trụ sở Cơ quan cảnh sát điều tra, Trại tạm giam T16 và Trung tâm thẩm vấn của lực lượng cảnh sát được mở rộng cục bộ để tránh hình thành đất xen kẹt. Thành phần mặt cắt ngang đường sẽ được xác định cụ thể theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.

4. Tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch: đi qua các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 6 có tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ. Các điểm 2', 3', 4', 5' là các điểm chuyển hướng làm cơ sở xác định tìm đường quy hoạch tương ứng.

- Chỉ giới đường đỏ tuyến đường được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước và kết hợp với nội suy xác định cụ thể trên bản vẽ.

5. Các nút giao:

Nút giao giữa tuyến đường với tuyến đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ) và các đường ngang được thiết kế giao bằng phù hợp với định hướng Quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai, Quy hoạch phân khu đô thị S4 và GS đã được duyệt.

Chỉ giới đường đỏ của các đường ngang theo quy hoạch trên bản vẽ này chỉ là xác định sơ bộ. Cụ thể sẽ được xác định tại các dự án hai bên tuyến đường hoặc khi lập dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- Giao UBND huyện Thanh Oai:

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội và các đơn vị liên quan tổ chức công bố công khai, bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được UBND Thành phố phê duyệt cho UBND các xã: Tam Hưng, Mỹ Hưng, huyện Thanh Oai để quản lý quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường.

+ UBND huyện Thanh Oai, UBND các xã: Tam Hưng, Mỹ Hưng chịu trách nhiệm tổ chức quản lý việc xây dựng các công trình hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

- Giao Chủ đầu tư xây dựng tuyến đường thực hiện triển khai việc cắm mốc giới tuyến đường trong giai đoạn thu hồi đất để tránh lãng phí, chông chéo trong công tác cắm mốc giới.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Thanh Oai; Chủ tịch UBND xã Tam Hưng; Chủ tịch UBND xã Mỹ Hưng; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (đề b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: PCVP Võ Tuấn Anh;
- các phòng TH, TNMT, ĐT<sup>Thắng A1</sup>;
- Lưu VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Dương Đức Tuấn**



