

Số:...../QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt phương án, vị trí tuyến đường từ đường gom quốc lộ 3 mới qua UBND xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh, tỷ lệ 1/500

Địa điểm: huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố về phê duyệt văn kiện dự án hỗ trợ kỹ thuật; phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 10999/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Vân Hà, tỷ lệ 1/5.000;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 4258/TTr-QHKT-HTKT ngày 25/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án, vị trí tuyến đường từ đường gom quốc lộ 3 mới qua UBND xã Vân Hà đến hết địa phận huyện Đông Anh, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (gồm 04 tờ), được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu giao với đường gom quốc lộ 3 mới, điểm cuối tại ranh giới giữa huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội với thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, chiều dài khoảng 1,84km.

- Hướng tuyến: xác định trên cơ sở phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng xã Vân Hà đã được UBND huyện Đông Anh phê duyệt.

2. Cấp hạng: đường liên khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang đường: bề rộng mặt cắt ngang điển hình $B = 40\text{m}$ bao gồm các thành phần: lòng đường $2 \times 11,25\text{m}$ (6 làn xe), dải phân cách giữa 3m , vỉa hè hai bên $2 \times 7,25\text{m}$. Tại đoạn đầu tuyến giao với quốc lộ 3 mới, mặt cắt ngang đường gồm 03 thành phần chính: cầu vượt qua quốc lộ 3 mới bề rộng $B = 19,5\text{m}$ (4 làn xe), nhánh phía Bắc $B \approx 21,5\text{m}$ (3 làn xe), nhánh phía Nam $B = 13\text{m}$ (2 làn xe).

(Cấu tạo thành phần mặt cắt ngang sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt).

4. Các nút giao: xác định trên cơ sở mạng lưới đường theo quy hoạch được duyệt. Cụ thể sẽ được nghiên cứu bổ sung, xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường hoặc dự án đầu tư tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

5. Tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch: Tìm tuyến chính đi qua các điểm ký hiệu 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12; Tìm các nhánh kết nối đường gom quốc lộ 3 mới đi qua các điểm 13-14 và 15-16-17. Các điểm 2*, 3*, 4*, 10*, 11*, 16* là điểm cơ sở để xác định tìm đường tương ứng.

- Chỉ giới đường đỏ tuyến đường: Được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước và kết hợp với nội suy xác định cụ thể trên bản vẽ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Sở Quy hoạch – Kiến trúc kiểm tra, xác nhận bản vẽ phương án, vị trí tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- UBND huyện Đông Anh tổ chức công bố công khai hồ sơ phương án tuyến, vị trí tuyến đường được duyệt để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện; Quản lý chặt chẽ đất đai, trật tự xây dựng hai bên tuyến đường theo quy hoạch và phương án, vị trí tuyến đường được duyệt; Triển khai công tác cắm mốc giới tuyến đường đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng trong quá trình thực hiện dự án đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Đông Anh; Chủ tịch UBND xã Vân Hà; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
 - Các đ/c PCT UBND TP;
 - VPUBTP: CVP, PCVP V.T.Anh, các phòng TH, ĐT;
 - Lưu VT, ĐT_{Hn}.
- 62684

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn