Ký bởi: Văn phòng Ủy ban Nhân dân Thành phố
Ngày ký: 26/11/2021 10:00:08 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 4996 /QĐ-UBND	*Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Thọ Am-Nội Am, huyện Thanh Trì (đoạn từ đường gom Pháp Vân - Cầu Giẽ đến đường quy hoạch B=42m), tỷ lệ 1/500

Địa điểm: xã Liên Linh- huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011;

Căn cứ Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị Gs(A), tỷ lệ 1/5000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6633/QĐ-UBND ngày 02/12/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của Hội đồng Nhân dân huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố Ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Tờ trình số 5218 */TTr-QHKT-HTKT ngày* 18 / 11 */2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Thọ Am-Nội Am, huyện Thanh Trì (đoạn từ đường gom Pháp Vân - Cầu Giẽ đến đường quy hoạch B=42m), tỷ lệ 1/500,với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí tuyến đường: thuộc địa bàn xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

- Hướng tuyến đường: phù hợp với Quy hoạch phân khu đô thị Gs(A), tỷ lệ 1/5000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6633/QĐ-UBND ngày 02/12/2015, cụ thể: Điểm đầu giao với tuyến đường quy hoạch B=42m; điểm cuối giao với đường gom tuyến đường Pháp Vân - Cầu Giẽ; chiều dài tuyến khoảng 1km.

2. Quy mô, cấp hạng tuyến đường:

+ Cấp hạng: Đường khu vực.

+ Quy mô mặt cắt ngang điển hình B=17,5m, thành phần mặt cắt ngang gồm: Lòng đường xe chạy rộng 7,5m (2 làn xe); vỉa hè hai bên rộng 2x5,0m. Một số đoạn tuyến đi qua khu dân cư chỉ giới đường đỏ sẽ được mở rộng cục bộ trùng mặt nhà hiện có.

- Thành phần mặt cắt ngang các tuyến đường sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập dự án đầu tư được cấp thẩm quyền phê duyệt.

3. Tim đường và chỉ giới đường đỏ tuyến đường:

- Tim đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 4, 5, 6, 7 được xác định bằng tọa độ, kết hợp với các thông số kỹ thuật và điều kiện ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tim đường đã được xác định tọa độ, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và xác định tại bản vẽ, đảm bảo khớp nối với các chỉ giới đường đỏ đã cung cấp trong khu vực.

4. Các nút giao thông trên tuyến:

- Các nút giao trên tuyến đường theo quy hoạch xác định là giao bằng. Chỉ giới đường đỏ tại khu vực nút giao và các tuyến đường ngang sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập dự án đầu tư các công trình tại khu vực được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc: xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường Thọ Am-Nội Am, huyện Thanh Trì (đoạn từ đường gom Pháp Vân - Cầu Giẽ đến đường quy hoạch B=42m), tỷ lệ 1/500, huyện Thanh Trì phù hợp với

nội dung Quyết định này.

- Giao UBND huyện Thanh Trì:

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các đơn vị liên quan tổ chức công bố, bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường được UBND Thành phố phê duyệt cho UBND xã Liên Ninh để quản lý quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chồng chéo trong công tác cắm mốc giới;

+ UBND huyện Thanh Trì, UBND xã Liên Ninh chịu trách nhiệm tổ chức quản lý các mốc giới, việc xây dựng các công trình hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ và mốc giới được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Thanh Trì; Chủ tịch UBND xã Liên Ninh; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP *(để b/c);*
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP;
- Phòng ĐT Thực,Năng;
- Lưu VT, ĐT Đông.D
(63993)

(10)

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn