

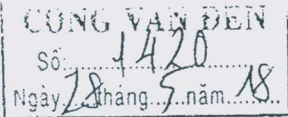
Số: 2453/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 22 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5
đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh, tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: huyện Mê Linh và huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.



ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/03/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ các Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013, số 1597/QĐ-UBND ngày 21/02/2013, số 4761/QĐ-UBND ngày 22/10/2012 và số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015 của UBND Thành phố phê duyệt các Quy hoạch phân khu đô thị N1, N2, N4 và GN, tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch-Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 2542/TTr-QHKT-HTKT ngày 07/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh, tỷ lệ 1/500 với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:
 - Tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh có chiều dài khoảng 9,1km.



Handwritten signature or mark.

Hai' C6

VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG

PHIẾU XỬ LÝ CÔNG VĂN

Ngày nhận: 28/05/2018
Ngày công văn : 22/05/2018
Số đến: 1420/sden/2018
Số/Ký hiệu: 2453/QĐ-UBND
Cơ quan gửi: UBND THÀNH PHỐ

Ý KIẾN LÃNH ĐẠO:

Tóm tắt nội dung: PHÊ DUYỆT CGDD
TUYẾN ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 3,5 ĐOẠN
QUA ĐỊA BÀN HUYỆN MÊ LINH VÀ
HUYỆN ĐÔNG ANH TỶ LỆ 1/500

Ý KIẾN ĐỀ XUẤT CỦA P. TCHC

Trần Văn Hải 28.5.2018

CÁC ĐƠN VỊ XỬ LÝ:

LĐV	TCHC	TCKT	KHTH	CNTT	QLKT	NCPT
✓			✓			✓

TTQHKT 1	TTQHKT 2	TTQHKT 3	TTQHKT 4	TTQHKT 5	BAN QLDA
		✓			

TỔ HẠ TÀNG	TỔ GIAO THÔNG	TỔ CV, CX, MN	TỔ TH, VNC	TỔ Y TẾ	TỔ TG, LN, DT, DS

TỔ TC VH, ĐL	TỔ TDTT	TỔ HTKT, TMDV	TỔ CN, TCN	TỔ HTCS, ANQP	TỔ CTN

TỔ NHÀ Ở	TỔ TOD	TỔ RSDA	TỔ GIS
		✓	✓

+ Điểm đầu tuyến (Điểm 1): tại nút giao phía Bắc cầu Thượng Cát với tuyến đường Quốc lộ 5 kéo dài (đường Hoàng Sa kéo dài).

+ Điểm cuối tuyến (Điểm 8): tại nút giao với đường Vành đai 3 phía Bắc sông Hồng.

2. Cấp hạng tuyến đường: Đường cấp đô thị (loại đường trục chính đô thị).

3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

Tuyến đường có quy mô mặt cắt ngang điển hình rộng $B=60m$, bao gồm: hai lòng đường xe chính rộng $2 \times 12m$ (dự kiến có bố trí làn dành riêng cho xe buýt), dải phân cách giữa rộng $4m$, hai lòng đường xe hỗn hợp rộng $2 \times 7m$, hai dải phân cách bên rộng $2 \times 2m$, hè hai bên rộng $2 \times 7m$. Đoạn qua khu vực Dự án khu nhà ở cao cấp Ba Đình mở rộng cục bộ thành $B=62m \div 63m$ để thống nhất quá trình quản lý, cung cấp chỉ giới đường đỏ và thuận lợi thiết kế nút giao khác mức theo quy hoạch.

Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

4. Tìm đường và Chỉ giới đường đỏ tuyến đường:

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 được xác định thông qua tọa độ của các điểm khống chế, điểm chuyển hướng, các thông số kỹ thuật ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế và kết hợp nội suy, được xác định trực tiếp tại bản vẽ.

5. Các nút giao thông:

Dọc tuyến có 05 nút giao thông khác mức chính, gồm: nút giao với đường Quốc lộ 5 kéo dài; nút giao với đường quy hoạch $B=48m$ đi qua Dự án khu nhà ở cao cấp Ba Đình, nút giao với đường quy hoạch $B=48m$ đi qua Dự án khu đô thị mới sông Hồng Thủ đô, nút giao với trục trung tâm khu đô thị mới Mê Linh và nút giao với đường Vành đai 3 phía Bắc sông Hồng. Các nút giao của đường Vành đai 3,5 với các đường liên khu vực và một số tuyến đường chính khu vực sẽ được xây dựng nút giao khác mức trục thông theo hướng đường ngang và được thực hiện theo Dự án riêng. Các nút giao với các đường quy hoạch dự kiến còn lại được xác định giao bằng.

Giải pháp kết nối, tổ chức giao thông, chỉ giới đường đỏ nút giao với các đường ngang, các nút giao khác mức thể hiện trong hồ sơ được Sở Quy hoạch-Kiến trúc ký xác nhận theo quyết định này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường hoặc các dự án đầu tư xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

6. Đường sắt đô thị:

Dọc tuyến đường Vành đai 3,5 đoạn qua địa bàn huyện Mê Linh và huyện Đông Anh theo quy hoạch dự kiến xây dựng tuyến đường sắt đô thị số 7 đi nối tại dải phân cách giữa đường. Phương án trắc dọc, vị trí, mặt bằng tuyến, ga cụ thể sẽ được xác định trong giai đoạn nghiên cứu lập dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt đô thị.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch-Kiến trúc xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ phù hợp với nội dung Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

⊕ - Giao Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội chủ trì, phối hợp với UBND các huyện: Mê Linh, Đông Anh, các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được phê duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt cho chính quyền địa phương để tổ chức quản lý theo quy định; tổ chức lập hồ sơ cắm mốc giới tuyến đường gửi Sở Quy hoạch-Kiến trúc thẩm định và phê duyệt để triển khai cắm mốc giới ngoài thực địa theo quy định.

- Chủ tịch UBND các huyện: Mê Linh, Đông Anh, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn có tuyến đường đi qua chịu trách nhiệm tổ chức quản lý chỉ giới đường đỏ, mốc giới tuyến đường, quản lý việc xây dựng các công trình hai bên đường theo chỉ giới đường đỏ được duyệt, kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và qui định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.


Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch-Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Mê Linh; Chủ tịch UBND huyện Đông Anh; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Quang Minh, Chi Đông, Thanh Lâm, Đại Thịnh, Mê Linh, Tiên Phong, Tráng Việt (thuộc huyện Mê Linh), Đại Mạch (thuộc huyện Đông Anh) có tuyến đường đi qua; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: KT, ĐT, TKBT; *Thư*
- Lưu VT (36 bản), ĐT. *Thư*

15833

Thư

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH ✓
PHÓ CHỦ TỊCH ✓

Nguyễn Thế Hùng

