SAO Y; VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN; 04/10/2022 17:03:08 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3645 /QĐ-UBND	*Hà Nội, ngày 04 tháng 10 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường vành đai 4, đoạn từ quốc lộ 32 đến hết cầu Hồng Hà, tỷ lệ 1/500.

Địa điểm: các huyện Hoài Đức, Đan Phượng, Mê Linh, Hà Nội.

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 – Vùng Thủ đô;

Căn cứ Quyết định số 1454/QĐ-TTg ngày 01/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch mạng lưới đường bộ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 – Vùng Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ trình Quốc hội tại Tờ trình số 208/TTr-CP ngày 23/5/2022;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 6694/QĐ-UBND ngày 16/12/2014,số 5515/QĐ-UBND ngày 20/10/2015 phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng các huyện Mê Linh, Đan Phượng tỷ lệ 1/10.000;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013, số 405/QĐ-UBND ngày 16/01/2014, số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 và số 1045/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 phê duyệt Quy hoạch các phân khu đô thị S1, S2, GS, Sông Hồng tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ Quyết định số 493/QĐ-UBND ngày 07/02/2022 của UBND Thành phố phê duyệt Nhiệm vụ xác định chỉ giới đường đỏ tuyến đường vành đai 4, đoạn từ quốc lộ 32 đến hết cầu Hồng Hà, tỷ lệ 1/500;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 4264/TTr-QHKT-HTKT ngày 30/9/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường vành đai 4, đoạn từ quốc lộ 32 đến hết cầu Hồng Hà tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (gồm 21 tờ), được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí vàhướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu giao với quốc lộ 32, điểm cuối giao với đê tả Hồng. Chiều dài đoạn tuyến đường khoảng 9,6km.

- Hướng tuyến: xác định trên cơ sở phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô, Quy hoạch chung xây dựng các huyện Đan Phượng, Mê Linh và Quy hoạch các phân khu đô thị: S1, S2, GS, Sông Hồng được duyệt; thống nhất với hướng tuyến đường theo hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 – Vùng Thủ đô Hà Nội đã được Quốc hội quyết định tại Nghị quyết số 56/2022/QH15 ngày 16/6/2022.

2. Cấp hạng: đường cao tốc với thành phần cao tốc ở giữa và đường gom (đường đô thị) song hành hai bên.

3. Quy mô mặt cắt ngang đường:

Tuyến đường có bề rộng mặt cắt ngang điển hình B = 120m bao gồm: thành phần đường cao tốc 06 làn xe, đường gom song hành (đường đô thị) hai bên và các hành

lang để bố trí cây xanh, các công trình hạ tầng kỹ thuật và dự trữ cho tuyến đường sắt quốc gia vành đai.

Thành phần mặt cắt ngang đường, cầu qua sông Hồng cụ thể sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.

4. Các nút giao:

- Theo định hướng quy hoạch, dọc theo đoạn tuyến đường vành đai 4 từ quốc lộ 32 đến hết cầu Hồng Hà bố trí 03 nút giao khác mức (bao gồm 01 nút giao liên thông với quốc lộ 32 và 02 nút giao trực thông với trục Tây Thăng Long và đê Hữu Hồng), hình thức nút và phạm vi xây dựng nút giao hoàn chỉnh sẽ được xác định chính xác theo quy hoạch chi tiết hoặc dự án đầu tư riêng được cấp thẩm quyền phê duyệt. Phạm vi xây dựng tuyến đường vành đai 4 trong khu vực nút giao sẽ được xác định theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với các đường ngang khác giao cắt với đường vành đai 4, chỉ tổ chức đấu nối vào đường gom song hành. Cụ thể sẽ được nghiên cứu bổ sung, xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường hoặc dự án đầu tư tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

5. Tim đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tim đường quy hoạch: đi qua các điểm ký hiệu 1, 2, 3, 4 được xác định thông qua các điểm cơ sở tương ứng 1', 2', 3', 4' là các điểm chuyển có tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ: Được xác định trên cơ sở tim đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước, kết hợp với nội suy và các điều kiện khống chế cụ thể được xác định chi tiết trên bản vẽ.

6. Các tuyến hạ tầng kỹ thuật khác: giao cắt với tuyến đường có các công trình hạ tầng kỹ thuật như: mương tưới tiêu thoát nước, các tuyến điện cao thế … Khi lập dự án đầu tư xây dựng cần có giải pháp di dời, xây dựng hoàn trả đảm bảo sự hoạt động bình thường của các công trình hạ tầng kỹ thuật nêu trên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- Giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội: Tổ chức công bố công khai chỉ giới đường đỏ tuyến đường được duyệt và bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt cho UBND các huyện Hoài Đức, Đan Phượng, Mê Linh và các đơn vị liên quan để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện.

- Giao UBND các huyện Hoài Đức, Đan Phượng, Mê Linh: quản lý chặt chẽ đất đai, trật tự xây dựng hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ tuyến đường được duyệt.

- Việc cắm mốc giới tuyến đường sẽ được thực hiện đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng thuộc dự án thành phần 1.1 Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn tuyến trên địa phận thành phố Hà Nội do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố tổ chức triển khai thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố; Chủ tịch UBND các huyện Hoài Đức, Đan Phượng, Mê Linh và Chủ tịch UBND các xã có tuyến đường đi qua; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP *(để b/c);*
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: các PCVP, các phòng TH, ĐT;
- Lưu VT, ĐT.

51614 (12)